

温州市人民政府办公室文件

温政办〔2015〕72号

温州市人民政府办公室 关于取消和调整非行政许可审批事项的 通 知

各县（市、区）人民政府，市政府直属各单位：

按照《国务院关于清理国务院部门非行政许可审批事项的通知》（国发〔2014〕16号）和《浙江省人民政府关于清理非行政许可审批事项的通知》（浙政发〔2014〕29号）要求，我市对原暂予保留的88项非行政许可审批事项进行了全面清理。现已清理完毕，全市已全面取消和调整了非行政许可审批事项，不再保留“非行政许可审批”这一权力类别。

各地各部门要根据清理结果对部门权力清单进行梳理完善，不再保留“非行政许可审批”这一权力类别，并认真做好非行政

许可审批事项取消和调整后的衔接落实工作，加强事中事后监管，取消事项不得以任何形式变相审批。

附件：全市已全面取消和调整的非行政许可审批事项清单

温州市人民政府办公室

2015年7月27日

（此件公开发布）

附件

全市已全面取消 和调整的非行政许可审批事项清单

一、调整管理方式的事项（87项）

序号	项目名称	实施主体	备注
1	省外动物、动物产品调入前备案与报验	市委农办 (市农业局)	调整为其他行政权力
2	拖拉机、联合收割机操作人员驾驶资格考试	市委农办 (市农业局)	调整为其他行政权力
3	标准农田占补(置换)质量评定、验收认定和补充划入方案审核	市委农办 (市农业局)	归入行政确认的监管行为,调整为其他行政权力
4	外资并购境内企业项目安全审查	市发改委	调整为其他行政权力
5	温州市政府投资项目代建单位资格认定	市发改委	调整为其他行政权力
6	资源综合利用产品、工艺、技术认定	市经信委	调整为其他行政权力
7	民办学校招生简章和广告备案	市教育局	调整为其他行政权力
8	市级民族、宗教团体负责人审批	市民宗局	调整为其他行政权力
9	机动车通行证审批	市公安局	调整为其他行政权力
10	民办非企业单位名称预登记	市民政局	调整为其他行政权力
11	跨行政区域的地名命名、更名、销名审批	市民政局	调整为其他行政权力
12	福利企业资格认定、变更、注销	市民政局	调整为其他行政权力
13	福利企业享受税收、财政补贴和奖励审核认定	市民政局	调整为其他行政权力
14	安置残疾人员就业的福利企业营业税优惠审批	市地税局	名称统一为“税收(基金征收)优惠管理”,归入行政征收的监管行为,调整为其他行政权力
15	非居民享受税收协定待遇审批	市地税局	统一调整为一项,统一称:税收(基金征收)优惠审批或备案,调整为其他行政权力

序号	项目名称	实施主体	备注
16	残疾、孤老人员、烈属的所得和因严重自然灾害造成重大损失的个人所得税优惠审批	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
17	招用持《就业失业登记证》人员的企业税收优惠审批	市地税局 各税务分局、 直属一分局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
18	城镇土地使用税困难优惠审批	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
19	房产税困难优惠审批	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
20	农村居民宅基地耕地占用税困难优惠审批	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
21	地方水利建设基金优惠审批	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
22	企业所得税优惠备案（以下为职权子项）		
(1)	软件生产企业和集成电路设计企业减免企业所得税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(2)	动漫企业享受软件产业所得税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(3)	文化转制企业免征企业所得税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(4)	国家需要重点扶持的高新技术企业减按 15% 的税率征收企业所得税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(5)	企业综合利用资源减计收入优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(6)	小型微利企业企业所得税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力

序号	项目名称	实施主体	备注
(7)	非营利组织企业所得税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(8)	生产和装配伤残人员专门用品企业企业所得税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(9)	技术转让所得减免所得税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(10)	从事农、林、牧、渔业项目所得减免所得税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(11)	从事国家重点扶持公共基础设施项目投资经营所得减免所得税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(12)	企业购置专用设备投资抵免应纳税额优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(13)	创业投资企业抵扣应纳税所得额优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(14)	从事符合条件的环境保护、节能节水项目所得减免所得税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(15)	企业实施 CDM 项目所得减免所得税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(16)	节能服务公司实施合同能源管理项目所得减免所得税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(17)	非居民享受税收协定待遇备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
23	城镇土地使用税优惠备案（以下为职权子项）		
(1)	物流企业用地的城镇土地使用税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力

序号	项目名称	实施主体	备注
(2)	农村饮用水工程运营管理单位的城镇土地使用税、房产税、印花税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(3)	农产品批发市场、农贸市场的城镇土地使用税、房产税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(4)	营利性医疗机构的城镇土地使用税、房产税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(5)	城市公交站场道路客运站场城镇土地使用税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(6)	未能实际使用土地的城镇土地使用税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(7)	高速公路服务区的城镇土地使用税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(8)	廉租住房、经济适用住房建设的城镇土地使用税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(9)	公租房建设用地及公租房建成后占地城镇土地使用税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(10)	城市和国有工矿棚户区改造安置住房建设用地的城镇土地使用税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
24	房产税优惠备案（以下为职权子项）		
(1)	大修停用房产的房产税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(2)	文化单位的房产税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(3)	从事公租房、公有住房和廉租住房出租的房产税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力

序号	项目名称	实施主体	备注
25	土地增值税优惠备案（以下为职权子项）		
(1)	因城市实施规划、国家建设需要而搬迁，由纳税人自行转让原房地产的土地增值税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(2)	建造普通标准住宅出售，增值额未超过扣除项目金额之和 20%的土地增值税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
26	契税优惠备案（以下为职权子项）		
(1)	企业土地、房屋拆迁后重新承受土地房屋权属契税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(2)	个体工商户、合伙企业与其经营者或合伙人之间房屋土地权属转移契税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(3)	办公、教学、医疗、科研和军事设施用地用房契税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(4)	因不可抗力灭失住房契税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(5)	企事业单位改制重组契税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(6)	农村饮水工程建设承受土地使用权契税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(7)	售后回租回购原房屋土地权属契税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
27	耕地占用税优惠备案（以下为职权子项）		
(1)	铁路线路、公路线路、飞机场跑道、停机坪、港口、航道占用耕地耕地占用税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
(2)	学校、幼儿园、养老院、医院占用耕地耕地占用税优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力

序号	项目名称	实施主体	备注
28	地方水利建设基金优惠备案	市地税局	统一调整为一项，统一称：税收（基金征收）优惠审批或备案，调整为其他行政权力
29	延期缴纳税款（社会保险费）审批	市地税局	归入行政确认的监管行为，列为其他行政权力
30	基本医疗保险定点医疗机构资格认定	市人力社保局	调整为其他行政权力
31	基本医疗保险定点零售药店资格认定	市人力社保局	调整为其他行政权力
32	建设用地项目压覆矿产资源审核	市国土资源局	调整为其他行政权力
33	改制企业国有土地资产处置	市国土资源局	调整为其他行政权力
34	拆迁安置房国有划拨土地转出让审批	市国土资源局	调整为其他行政权力
35	建设工程竣工规划核实	市规划局（市测绘与地理信息局）	调整为其他行政权力
36	交通建设工程投资估算、设计概算和施工图预算审查	市交通运输局	调整为其他行政权力
37	影响港口水文条件变化的工程项目的审查	市港航局	调整为政府内部审批事项
38	涉及航道的河道整治审批	市港航局	调整为政府内部审批事项
39	过船建筑物设计文件和施工方案审查	市港航局	调整为其他行政权力
40	永久性拦河闸坝方案审查	市港航局	调整为其他行政权力
41	班车客运标志牌和临时客运标志牌核发	市运管局	调整为其他行政权力
42	道路运输证核发（换发、过户、注销）	三个区由市运管局负责，其他县（市）由属地运管局负责	调整为其他行政权力
43	客运班车进站审批	三个区由市运管局负责，其他县（市）由属地运管局负责	调整为其他行政权力
44	水工程降等与废除审批	市水利局	归入行政许可的监管行为，列为其他行政权力

序号	项目名称	实施主体	备注
45	海塘、堤坝、坝顶兼做公路审批	市水利局	归入行政许可的监管行为,列为其他行政权力
46	用水单位年度用水计划核定	市水利局	归入行政许可的监管行为,列为其他行政权力
47	核定为文物保护单位的属于国家所有的纪念建筑物或者古建筑作其他用途审批	文广新局	调整为其他行政权力
48	博物馆设立及重要事项变更登记前置审查	文广新局	调整为其他行政权力
49	国有文物保护单位改变其管理部门审批	文广新局	调整为政府内部审批事项
50	文物保护工程竣工验收	文广新局	调整为其他行政权力
51	已批准的文物保护单位、未核定为文物保护单位的不可移动文物保护工程勘察设计方案重要内容变更审批	文广新局	调整为其他行政权力
52	《餐饮具集中消毒卫生监督合格证》核发	市卫计委	调整为其他行政权力
53	外国医疗团体来华短期行医审批	市卫计委	调整为其他行政权力
54	艾滋病确证实验室和艾滋病筛查中心实验室审批	市卫计委	调整为其他行政权力
55	医疗广告(西医)核准	市卫计委	调整为其他行政权力
56	企业“三同时”验收后污染源自动监控设施新建或更新后的验收	市环保局	调整为其他行政权力
57	污染源自动监控设施确需拆除或停运或发生事故时的报告	市环保局	调整为其他行政权力
58	利用处置过的尾矿或其设施的批准	市环保局	调整为其他行政权力
59	涉海工程建设项目用海预审	市海洋与渔业局	调整为其他行政权力
60	海域使用权招标、拍卖、挂牌出让方案批准	市海洋与渔业局	调整为政府内部审批事项
61	渔用航标审批	市海洋与渔业局	调整为其他行政权力
62	邀请外国人来华、签发被授权单位邀请函与确认函	市外侨办	调整为政府内部审批事项
63	生产经营单位主要负责人和安全生产管理人员合格证的认定	市安监局	调整为其他行政权力
64	人防工程易地建设审批	市人防办	归入行政征收的监管行为,列为其他行政权力

序号	项目名称	实施主体	备注
65	人防工程质量监督手续办理	市人防办	调整为其他行政权力
66	外商投资广告企业项目审批	市市场监管局	调整为其他行政权力
67	小额贷款公司准入与变更审核及风险处置核实定性	市金融办	调整为其他行政权力
68	定向债券发行、民间资金管理企业定向集合资金募集的登记	市金融办	调整为其他行政权力
69	住房公积金贷款审批	市住房公积金管理中心	调整为其他行政权力
70	住房公积金缴存、变更、注销登记，住房公积金降低缴存比例或者缓缴审核，住房公积金免缴审批	市住房公积金管理中心	调整为其他行政权力
71	住房公积金提取审批	市住房公积金管理中心	调整为其他行政权力
72	工程建设项目开工安全条件审查	市住建委	调整为其他行政权力
73	建设工程质量监督手续办理	市住建委	调整为其他行政权力
74	新建房屋的白蚁预防登记	市住建委	调整为其他行政权力
75	物业保修金使用审核（核准）	市住建委	调整为其他行政权力
76	物业保修金退还审核，物业专项维修资金退还管理	市住建委	调整为其他行政权力
77	保障性住房保障对象资格认定	市住建委	调整为其他行政权力
78	住房公积金补贴缴存、支取、变更核准	市住建委	调整为其他行政权力
79	单位政策性公房出售审批（公房、有限产权、经济适用住房）与公房房改出售审批、提租审批、租金减免	市住建委	调整为其他行政权力
80	建设工程专业工程师资格评审	市住建委	调整为其他行政权力
81	公开招标转邀请招标	市住建委	调整为其他行政权力
82	人才住房租赁补贴审核	市住建委	调整为其他行政权力
83	建设单位采用协议招标方式选聘物业服务企业审批	市住建委	调整为其他行政权力

序号	项目名称	实施主体	备注
84	住宅装饰装修申报登记	市住建委	调整为其他行政权力
85	民用建筑节能评估机构资格核准	市住建委	调整为其他行政权力
86	没有工程建设强制性标准采用新技术、新材料核准	市住建委	调整为其他行政权力
87	房地产估价机构资质初审：1、一级资质申报；2、二级资质申报；3、三级资质申报；4、申请暂定级；5、房地产价格评估机构变更	市住建委	调整为审核转报

二、取消的非行政许可审批事项（1项）

序号	项目名称	实施主体	备注
1	重污染行业上市企业环保核查	市环保局	取消

抄送：市委各部门，市人大常委会、市政协办公室，市法院、市检察院，
驻温部队，各民主党派、人民团体，新闻单位。

温州市人民政府办公室

2015年7月29日印发
